

Z - 010/ÚSB/2024

Mesto Nitra so sídlom Štefánikova tr. 60, 950 06 Nitra, ako Komitent a Službyt Nitra, s.r.o. so sídlom Janka Kráľa 122, ako Komisionár

zvereľňuje

v zmysle § 9aa ods. 2 písm. c) Zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s Čl. 3 ods. 5 písm. f) a Čl.13, ods.3, písm. c) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nitra

zámer prenájmu svojho majetku

veci v majetku mesta Nitra ako dočasne prebytočný majetok mesta Nitra v zmysle Čl. 2 ods. 1 písm. c) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nitra ako protihodnotu, ktorú mesto môže získať za majetok vo forme nájomného alebo zhodnotenia pri nájme prebytočného majetku mesta zverené Uznesením 279/2007-MZ zo dňa 23.08.2007 na výkon správy Službytu Nitra s.r.o. formou Komisionárskej zmluvy.

1. Budova na Fatranskej ul. č.1 je v katastri nehnuteľností Katastrálneho odboru Okresného úradu v Nitre zapísaná na liste vlastníctva č. 1223, obec Nitra, kat. územie Chrenová ako súpisné číslo 966 KINO LIPA na parcele registra C – parc. č. 874/10 – zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 1.515 m², spoluvlastnícky podiel mesta 1/1, pre ktorý je potvrdený účel užívania stavby – nebytová budova – budova pre školstvo, na vzdelávanie, výskum.
2. Aktuálne voľné nebytové priestory zverené na výkon správy Komisionárskou zmluvou a to: miestnosť č. 2.18 až 2.21 - na 2. nadzemnom podlaží s celkovou rozlohou 76,32 m²
doba nájmu: na neurčitý čas
účel nájmu: zriadenie a prevádzka tanečnej školy najmä pre deti a mládež a činnosti o.z. Akadémie tanca, Slovenská spoločnosť pre rozvoj tanečného športu a tanečného umenia (rozšírenie priestorov súčasnej Akadémie tanca).
úhrn plnení poskytovaných počas celej doby nájmu pri nájme na dobu neurčitú (predpokladá sa, že nájom je uzatvorený na dobu 10 rokov) pri minimálnej cene nájmu podľa aktuálne platného VZN č.13/2019 o hospodárení s majetkom mesta Nitra, Cenníka Mesta Nitra a účelu nájmu:
1.679,80 €/rok, t.j. **16. 798,00 €/10 rokov.**
3. Prenájom nebytových priestorov popísaných v bode 2. tohto zámeru v zmysle 9aa ods. 2 písm. c) Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s Čl. 3 ods. 5 písm. f) a Čl.13, ods.3, písm. c) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nitra pre:
Obchodné meno: **Akadémia tanca**, Slovenská spoločnosť pre rozvoj tanečného športu a tanečného umenia, občianske združenie,
sídlo: Výstavná 963/8, 949 01 Nitra
zastúpený: Mgr. Juraj Ilečko, viceprezident
IČO: 42047579
Reg.č.: Ministerstvo vnútra SR, reg.č.: VVS/1-900/90-27495
miestnosť č. 2.18 až 2.21 - na 2. nadzemnom podlaží s celkovou rozlohou 76,32 m²
doba nájmu: na neurčitý čas
účel nájmu: zriadenie a prevádzka tanečnej školy najmä pre deti a mládež a činnosti o.z. Akadémie tanca, Slovenská spoločnosť pre rozvoj tanečného športu a tanečného umenia (rozšírenie priestorov súčasnej Akadémie tanca)
výška nájmu: 22,01 €/m²/rok, 1.679,80 €/rok.

Bližšie informácie môžete získať na tel. č. 037/69 22 131, alebo osobne v klientskom centre sídla spoločnosti Službyt Nitra, s.r.o.

V Nitre dňa 27.03.2024

Marek Hattas, v.r.
primátor Mesto Nitra