

## Ž I A D O S Ť   O   P R E N Á J O M   B Y T U

### obstaraného z verejných prostriedkov

#### Vážený žiadateľ,

v záujme zodpovedného posúdenia Vašej žiadosti o prenájom bytu Vás žiadame, aby ste túto žiadosť vyplnili čitateľne, úplne a pravdivo a po vyplnení ju zaslali na adresu prenajímateľa.

Tlačivo žiadosti o prenájom bytu je zostavené v súlade so zák. č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní a VZN Mesta Nitra č.1/2022 o sociálnych bytoch.

Údaje o žiadateľovi o pridelenie sociálneho bytu / sociálneho bytu vo verejnom záujme:			
Meno:		Priezvisko, titul:	
Dátum narodenia:		Rodné číslo:	
Telefónne číslo:		Rodinný stav:	
Trvalý pobyt:			
Prechodný pobyt:			
Názov a adresa zamestnávateľa:		Mail:	
Údaje o manželke / manželovi:			
Meno:		Priezvisko, titul:	
Dátum narodenia:		Rodné číslo:	
Telefónne číslo:		Rodinný stav:	
Trvalý pobyt:			
Prechodný pobyt:			
Názov a adresa zamestnávateľa:		Mail:	
Údaje o osobách, ktoré budú bývať so žiadateľom:			
Meno a priezvisko	Vzťah k žiadateľovi	Dátum narodenia	Názov a adresa zamestnávateľa / školy

<b>Spôsob doterajšieho bývania žiadateľa:</b>			
Adresa bydliska	Číslo bytu	Poschodie	Počet miestností
<b>Podmienky doterajšieho bývania žiadateľa:</b>			
Celkový počet osôb v domácnosti	Celkový počet rodín v domácnosti	Na základe čoho bývate: dohody, nájomnej zmluvy...	U koho bývate: u rodiny, známych...
<b>Aký byt žiadate prideliť:</b>			
garsónka	1 – izbový byt	2 – izbový byt	3 – izbový byt
<b>Dôvod pre ktorý žiadate o pridelenie bytu:</b>			
<b>Obnovenie a aktualizácia žiadosti:</b>			
<p>Upozorňujeme žiadateľov, že zaevidované žiadosti o prenájom bytu z výstavby postavenej z verejných prostriedkov je nutné zaktualizovať bez vyzvania prenajímateľom každý kalendárny rok v období do 30. 6., v opačnom prípade bude žiadosť vyradená z evidencie.</p>			
<p>Pre zabezpečenie splácania nájomného a úhrad za prípadné poškodenie bytu budúci nájomca v deň podpisu nájomnej zmluvy zaplatí prenajímateľovi finančnú zábezpeku vo výške maximálne 6 mesačných splátok čistého nájomného.</p>			

**Čestné vyhlásenie žiadateľa a manžela/ky žiadateľa:**

Čestne prehlasujem, že nie som vlastníkom/čkou v podiele ½ alebo väčšom bytu, rodinného domu, resp. inej nehnuteľnosti určenej na bývanie a nie som schopný/á riešiť si sám/a svoju bytovú otázku.

.....  
dátum

.....  
vlastnoručné podpisy

Čestne prehlasujem, že všetky údaje v žiadosti aj v prílohách som uviedol /a/ úplne a pravdivo, čo potvrdzujem vlastnoručným podpisom. Beriem na vedomie, že v prípade zistenia rozdielov a zatajenia skutočností budem vyradený zo zoznamu žiadateľov.

.....  
dátum

.....  
vlastnoručné podpisy

**Stanovisko Odboru miestnych daní a poplatkov MsÚ v Nitre o ne/uhradení záväzkov voči mestu:**

.....  
dátum

.....  
pečiatka a podpis

**Stanovisko Odboru miestnych daní a poplatkov MsÚ v Nitre k evidencii dane z bytov a za stavby na bývanie:**

.....  
dátum

.....  
pečiatka a podpis

Poskytnuté osobné údaje budú spracované len za účelom vybavenia Vašej žiadosti v súlade s Nariadením Európskeho parlamentu a Rady č.2016/679 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov a zákonom č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov. Osobné údaje môžu byť poskytnuté orgánom štátnej moci, kontrolným orgánom za účelom kontroly z ich strany a prípadne iným príjemcom, ak to povaha žiadosti vyžaduje. Osobné údaje nebudú poskytnuté do tretích krajín. Po vybavení žiadosti budú osobné údaje a žiadosť uložené v registratúrnom stredisku prenajímateľa v súlade s registratúrnym plánom.

V Nitre, dňa: .....

.....

.....

vlastnoručné podpisy

### **Prílohy, ktoré sú neoddeliteľnou súčasťou žiadosti:**

1. potvrdenie o príjme žiadateľa a spoluposudzovaných osôb ( za predchádzajúci kalendárny rok),
2. potvrdenie Sociálnej poisťovne pre zamestnané osoby: potvrdenie o priebehu poistení,
3. potvrdenie Sociálnej poisťovne o vyplatení: nemocenské, ošetrovné, materské, tehotenské, dávky v nezamestnanosti ( za predchádzajúci kalendárny rok),
4. kópia výmeru zo Sociálnej poisťovne o poberaní starobného, invalidného, vdovského, vdoveckého, sirotského dôchodku, ak je poberateľom žiadateľ alebo osoba žijúca v domácnosti žiadateľa ( za predchádzajúci kalendárny rok ),
5. potvrdenie Úradu práce, soc. vecí a rodiny o poberaných: dávky v hmotnej núdzi, rodičovský príspevok, náhradné výživné, prídavok na dieťa, potvrdenie o evidencii uchádzača o zamestnanie a iné ( za predchádzajúci kalendárny rok ),
6. kópie rodných listov detí,
7. kópia sobášneho listu,
8. kópia právoplatného rozhodnutia súdu o rozvode manželov, kópia právoplatného rozhodnutia súdu o určení výživného na nezaopatrené dieťa,
9. potvrdenie o návšteve školy ( po dovŕšení 18. roku dieťaťa ),
10. kópiu preukazu ZŤP, ak je žiadateľ alebo osoba žijúca v domácnosti s osobou so zdravotným postihnutím,
11. odporúčanie zamestnávateľa na prenájom bytu, ak je žiadateľ alebo osoba žijúca v domácnosti žiadateľa osobou zabezpečujúcou zdravotnícku starostlivosť, vzdelávanie, kultúru, ochranu pre obyvateľov mesta, alebo zabezpečujúcou spoločenské a sociálne potreby mesta,
12. potvrdenie o zániku ústavnej, náhradnej, osobnej, pestúnskej alebo osobitnej starostlivosti, ak žiadateľ nepresahuje vek 30 rokov.

**POTVRDENIE O PRÍJME**  
**za kalendárny rok 2023**

/ zamestnanec /

Toto potvrdenie slúži ako príloha: - ku žiadosti o prenájom bytu z výstavby postavenej s podporou štátu a k jej vyhodnoteniu a zaradeniu do poradovníka,  
- ku obnove žiadosti o prenájom bytu,  
- ku žiadosti o predĺženie platnosti nájomnej zmluvy.

Meno a priezvisko: ..... Dátum narodenia: .....

Bytom: ..... číslo OP : .....

**Príjmy potvrdzované zamestnávateľom**

- |   |
|---|
| <ol style="list-style-type: none"><li><b>1. Čiastkový základ dane celkom</b></li><li><b>2. Vypočítaná daň</b></li><li><b>3. Príjem ( r. 1 – r. 2)</b></li><li><b>4. Náhrada príjmu pri dočasnej pracovnej neschopnosti</b></li><li><b>5. Iné príjmy</b></li><li><b>6. Príjmy celkom (r. 3 + r. 4 + r. 5 )</b></li></ol> |
|---|

Priebeh zamestnaní v potvrdzovanom kalendárnom roku:

Obdobie od ..... do ..... .....

Obdobie od ..... do ..... .....

Obdobie od ..... do ..... .....

Obdobie od ..... do ..... .....

Potvrdzujem, že menovaný (á) je – nie je \* v skúšobnej alebo vo výpovednej lehote

Menovaný /á/ si uplatňuje – neuplatňuje \* daňový bonus na vyživované deti.

Počet nezaopatrených detí ..... Daňový bonus vyplatený .....

Dátum .....

.....  
priezvisko a meno zodpovedného  
pracovníka ( mzdovej učtárne ap.)

.....  
pečiatka zamestnávateľa  
podpis zodpovedného pracovníka

- Nesprávne prečiarknuť

**POTVRDENIE O PRÍJME**  
**za kalendárny rok 2023**

/ podnikateľ, živnostník /

Toto potvrdenie slúži ako príloha: - ku žiadosti o prenájom bytu z výstavby postavenej s podporou štátu a k jej vyhodnoteniu a zaradeniu do poradovníka,  
- ku obnove žiadosti o prenájom bytu,  
- ku žiadosti o predĺženie platnosti nájomnej zmluvy.

Meno a priezvisko: ..... Dátum narodenia: .....

Bytom: ..... číslo OP: .....

**Príjmy potvrdzované daňovým úradom**

Druh podnikania: .....

Dátum začiatku podnikania: .....

Celkový ročný čistý príjem za obdobie od ..... do .....

je EUR .....

Potvrdzujeme, že všetky daňové povinnosti k dnešnému dňu sú – nie sú\* splnené a nedošlo k zníženiu daňového základu.

Menovaný /á/ si uplatňuje – neuplatňuje \* daňový bonus na vyživované deti.

Počet nezaopatrených detí ..... Daňový bonus vyplatený .....

V ..... dňa: .....

.....  
pečiatka daňového úradu  
podpis zodpovedného pracovníka

- Nesprávne prečiarknut'