

**Návrh na zámer prenajať vec z dôvodu osobitného zreteľa – Komisionárska zmluva**  
**75/2020/OM – Farská 5**

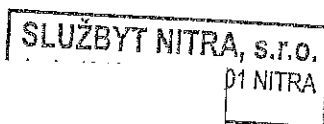
**Službyt Nitra, s.r.o. so sídlom Janka Kráľa 122, 949 01 Nitra, ako komisionár,**  
v zmysle Komisionárskej zmluvy č.j. 75/2020/OM zo dňa 28.01.2020, zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Nitra, v znení platných dodatkov, Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Nitra č.13/2019 o nakladaní s majetkom mesta, Cenníka Mesta Nitra predkladá návrh na zámer prenajať vec v majetku Mesta Nitry zverenieho na výkon správy Komisionárskou zmluvou č.j.75/2020/OM z dôvodu osobitného zreteľa :

**Mesto Nitra má úmysel prenajať veci v majetku spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa za týchto podmienok:**

- predmet nakladania s vecou – vec zverená na výkon správy spoločnosti Službyt Nitra, s.r.o. so sídlom Janka Kráľa 122, Nitra, IČO:31447929 Komisionárskou zmluvou č.j. 75/2020/OM zo dňa 28.01.2020, v znení platných dodatkov, s.č.1295 na parcele č.1312/1 – Dom ( **Farská 5** )
- výmera na užívanie 70,35 m<sup>2</sup> ( 3. poschodie miestnosti č.302, 310-317 )
- výška nájmu: **21,52 €/m<sup>2</sup>/rok, 1.513,93 €/rok** ( zhodné s nájomným, ako mal predchádzajúci nájomca pre rok 2021, t.j. SHO, SHO, politické hnutie )
- nájomca: **Nitra 2026**, záujmové združenie právnických osôb  
so sídlom: Farská 1295/5  
949 01 Nitra  
IČO: 53 730 101
- doba nájmu: počínajúc dňom **01.07.2021 na dobu určitú do 31.12.2021**
- účel nájmu: kancelárie ZZPO Nitra 2026
- úhrada nákladov za služby spojené s užívaním predmetu nájmu

Dôvodom pre nakladanie s vecou prípadom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že zakladateľmi záujmového združenia právnických osôb Nitra 2026 sú **Mesto Nitra**, IČO: 00308307, Štefánikova tr.60,950 06 Nitra a **Nitrianska organizácia cestovného ruchu**, IČO: 42 209 005, Štefánikova trieda 60, 950 06 Nitra ( Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Nitre č.66/2021-MZ zo dňa 11.03.2021 ), ZZPO Nitra 2026 má sídlo v objekte na Farskej ul.č.5 a má záujem o prenájom priestorov v tomto objekte.

V Nitre dňa 07.06.2021  
Predkladateľ:



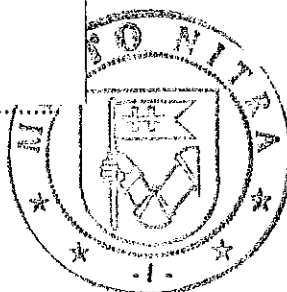
.....  
komisionár  
Ing. Pavol Bielik, konateľ a riaditeľ

V Nitre dňa 07.06.2021

Súhlasím so zámerom prenájmu veci  
spôsobom prípadu osobitného zreteľa

Nesúhlasím so zámerom prenájmu veci  
spôsobom prípadu osobitného zreteľa

.....  
Marek Hattas, primátor  
Mesto Nitra



.....  
Marek Hattas, primátor  
Mesto Nitra



## MESTO NITRA

Mestský úrad v Nitre

Mesto Nitra so sídlom Štefánikova tr. 60, 950 06 Nitra podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade so súhlasom primátora mesta Nitra

### **zverejňuje zámer prenájmu svojho majetku spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa:**

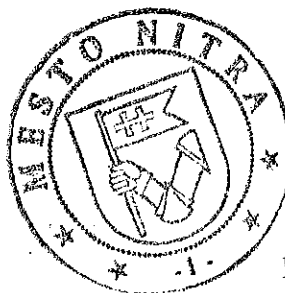
#### **Predmet nakladania s vecou:**

- vec zverená na výkon správy spoločnosti Službyt Nitra, s.r.o. so sídlom Janka Kráľa 122, Nitra, IČO:31447929 Komisionárskou zmluvou č.j. 75/2020/OM zo dňa 28.01.2020, v znení platných dodatkov, s.č.1295 na parcele č.1312/1 – Dom ( **Farská 5** ):
- list vlastníctva č.3681 pre kat. úz. Nitra, obec Nitra
- s.č.1295 na parcele č.1312/1 – Dom ( **Farská 5** )
- druh stavby: dom
- spoluvlastnícky podiel mesta 1/1
- výmera na užívanie 70,35 m<sup>2</sup> ( 3. poschodie miestnosti č.302, 310-317 )
- možné využitie podľa platného územného plánu mesta Nitry – rekreácia
- nájomca: **Nitra 2026**  
záujmové združenie právnických osôb  
so sídlom: Farská 1295/5  
949 01 Nitra  
IČO: 53 730 101
- doba nájmu: počínajúc dňom **01.07.2021 na dobu určitú do 31.12.2021**
- účel nájmu: kancelárie ZZPO Nitra 2026

Dôvodom pre nakladanie s vecou prípadom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že zakladateľmi záujmového združenia právnických osôb Nitra 2026 sú **Mesto Nitra**, IČO: 00308307, Štefánikova tr.60,950 06 Nitra a **Nitrianska organizácia cestovného ruchu**, IČO: 42 209 005, Štefánikova trieda 60, 950 06 Nitra ( Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Nitre č.66/2021-MZ zo dňa 11.03.2021 ), ZZPO Nitra 2026 má sídlo v objekte na Farskej ul.č.5 a má záujem o prenájom priestorov v tomto objekte.

Bližšie informácie môžete získať na tel. č. 037/6922167, alebo osobne v sídle spoločnosti Službyt Nitra, s.r.o.

V Nitre, dňa 07.06.2021



Marek Hattas  
primátor mesta Nitra