

Z-002/ÚSB/2024

Mesto Nitra so sídlom Štefánikova tr. 60, 950 06 Nitra, ako Komitent a Služby Nitra, s.r.o. so sídlom Janka Kráľa 122, ako Komisionár

### zverejňuje

v zmysle § 9aa ods. 2 písm. c) Zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s Čl. 3 ods. 5 písm. f) a Čl.13, ods.3, písm. c) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nitra

### zámer prenájmu svojho majetku

1. Veci v majetku mesta Nitra ako dočasne prebytočný majetok mesta Nitra v zmysle Čl. 2 ods. 1 písm. c) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nitra ako protihodnotu, ktorú mesto môže získať za majetok vo forme nájomného alebo zhodnotenia pri nájme prebytočného majetku mesta zverené Uznesením 279/2007-MZ zo dňa 23.08.2007 na výkon správy Službytu Nitra s.r.o. formou Komisionárskej zmluvy.
2. Budova na Farskej ul. č.5 je v katastri nehnuteľností Katastrálneho odboru Okresného úradu v Nitre zapísaná na liste vlastníctva č. 3681, obec Nitra, kat. územie Nitra ako súpisné číslo 1295 – Dom, druh stavby 10 Rodinný dom, na parcele registra C – parc. č. 1312/1 – zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 322 m<sup>2</sup>, spoluvlastnícky podiel mesta 1/1.
3. Aktuálne voľné nebytové priestory zverené na výkon správy Komisionárskou zmluvou a to: kancelárie, podkrovia, miestnosť č. 403, 404, 408, 409, 410 a časť spoločnej chodby m. č. 402 s dohodnutou výmerou 64,55 m<sup>2</sup> s možnosťou užívať spoločné priestory v objekte s dobou nájmu – na určitý čas, počínajúc dňom 01.02.2024 do 31.12.2030, t.j. 83 mesiacov.
4. Prenájom nebytových priestorov popísaných v bode 3. tohto návrhu v zmysle 9aa ods. 2 písm. c) Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s Čl. 3 ods. 5 písm. f) a Čl.13, ods.3, písm. c) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nitra pre:  
**Mgr. Zdenko Svoboda, MBA, poslanec NR SR**, s dobou nájmu – na určitý čas, počínajúc dňom 01.02.2024 **do 31.12.2030**, t.j. 83 mesiacov za nájomné 64,55 m<sup>2</sup> x 42,88 €/m<sup>2</sup>/rok, t.j. 2.797,90 €/rok, 230,66 €/mesiac a za účelom ako kancelárie poslanca NR SR.

Bližšie informácie môžete získať na tel. č. 037/69 22 167, alebo osobne v klientskom centre sídla spoločnosti Služby Nitra, s.r.o.

V Nitre dňa 30.01.2024

Marek Hattas, v.r.  
primátor Mesta Nitra