

Službyt Nitra, s.r.o. so sídlom Janka Kráľa 122, 949 01 Nitra ako komisionár
a
Mesto Nitra ako komitent

na základe primátorom mesta Nitra schváleného zámeru priameho prenájmu majetku Mesta Nitry zvereného na výkon správy majetku Komisionárskou zmluvou č.j.75/2020/OM zo dňa 28.01.2020 zverejňuje

výzvu na predloženie cenových ponúk

na prenájom aktuálne voľných nebytových priestorov v objekte na:

Dolnočermánskej ul. č.105 (Mestská športová hala) v Nitre - s celkovou rozlohou 56,00 m²
(miestnosť č.16 s rozlohou 56,00 m², ostatný účel nájmu – prevádzkovanie zariadenia pre regeneráciu a rekondíciu)
a dobou nájmu – **na neurčitý čas.**

Budova na Dolnočermánskej ul.č.105 je v katastri nehnuteľností zapísaná na LV 5953, obec Nitra, kat. územie Nitra ako súpisné číslo 1651 na parcele č.7242/22, register „C“ – Mestská hala v ktorom je potvrdený účel užívania stavby ako nebytová budova – budova pre šport a rekreačné účely. Vlastníkom budovy je Mesto Nitra, IČO: 00308307, spoluvlastnícky podiel 1/1.

1. Cenovú ponuku žiadame predložiť osobne alebo poštou na podateľni spoločnosti Službyt Nitra, s.r.o., Janka Kráľa 122 v Nitre.
2. Cenová ponuka musí byť predložená v termíne podľa bodu 5 tejto výzvy písomne v slovenskom jazyku v zapečatenej obálke označenej heslom:

„PRIAMY PRENÁJOM – Mestská športová hala 56,00 m² – NEOTVÁRAŤ!“

3. Cenová ponuka musí obsahovať:
 - a) jednoznačné označenie záujemcu:
 - fyzická osoba – podnikateľ – názov, miesto podnikania, IČO, číslo bankového účtu, názov banky a IBAN. Je vhodné uviesť aj kontaktnú osobu, telefónne číslo, prípadne mailovú adresu. V prípade, ak je záujemca platcom DPH, je potrebné predložiť aj fotokópiu dokladu o osvedčení o registrácii pre daň z pridanej hodnoty (IČ DPH) a fotokópiu dokladu o osvedčení o registrácii a pridelení daňového identifikačného čísla (DIČ).
 - právnická osoba – obchodné meno, sídlo, IČO, osobu oprávnenú na podpisovanie zmluvy, číslo bankového účtu, názov banky a IBAN. Je vhodné uviesť aj kontaktnú osobu, telefónne číslo, prípadne mailovú adresu. V prípade, ak je záujemca platcom DPH, je potrebné predložiť aj fotokópiu dokladu o osvedčení o registrácii pre daň z pridanej hodnoty (IČ DPH) a fotokópiu dokladu o osvedčení o registrácii a pridelení daňového identifikačného čísla (DIČ)
 - b) označenie nebytového priestoru – podľa údajov ponuky
 - c) výšku cenovej ponuky – minimálne cena nájmu (aktuálne platné VZN č.13/2019 o hospodárení s majetkom mesta Nitra, Cenník Mesta Nitra a účel nájmu)
 - d) účel nájmu: v súlade s účelom užívania stavby
 - e) čestné vyhlásenie záujemcu:
 - fyzickej osoby, že nie je osobou uvedenou v § 9a ods. 6 zákona č. 138/1991 Zb., teda primátorom mesta Nitra, poslancom Mestského zastupiteľstva v Nitre, štatutárnym orgánom alebo členom štatutárneho orgánu právnickej osoby zriadenej alebo založenej Mestom Nitra, prednostom Mestského úradu v Nitre, zamestnancom Mesta Nitra, hlavným kontrolórom Mesta Nitra, ani blízkou osobou vyššie uvedených osôb
 - právnickej osoby, že nie je právnickou osobou, v ktorej zakladateľom, vlastníkom obchodného podielu, štatutárnym orgánom alebo členom štatutárneho orgánu, členom

riadiaceho, výkonného alebo dozorného orgánu je osoba uvedená v § 9a ods. 6 zákona č. 138/1991 Zb., teda primátor mesta Nitra, poslanec Mestského zastupiteľstva v Nitre, štatutárny orgán alebo člen štatutárneho orgánu právnickej osoby zriadenej alebo založenej Mestom Nitra, prednosta Mestského úradu v Nitre, zamestnanec Mesta Nitra, hlavný kontrolór Mesta Nitra ani blízka osoba vyššie uvedených osôb

- fyzickej, resp. právnickej osoby, že nemá voči mestu Nitra finančný dlh
- f) súhlas záujemcu, fyzickej osoby, so spracovaním osobných údajov v zmysle zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v rozsahu v akom boli poskytnuté na vedenie evidencie. Súhlas sa poskytuje na dobu počas trvania preukázateľného účelu spracúvania osobných údajov.
- 4. Vyhodnocovacím kritériom je najvyššia cena za m²/rok a účel nájmu.
- 5. Lehota na predkladanie cenových ponúk uplynie 30-tym dňom zverejnenia.
- 6. Po uplynutí lehoty na predkladanie cenových ponúk rozhodne o konečnom nájomcovi kompetentný orgán podľa §5 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Nitra v znení dodatku č.1, 2, 3, 4, 5 a 6 na základe návrhu obsahujúceho všetky prijaté cenové ponuky .
- 7. Službyt Nitra, s.r.o. si vyhradzuje právo zmeniť podmienky priameho prenájmu, odmietnuť všetky cenové ponuky, resp. priamy prenájom zrušiť.
- 8. Fyzickú obhliadku priestorov je možno dohodnúť vopred na č.t. 0907/734 970, poverený pracovník Ing. Janeček, technický námestník.

Nitra, dňa 10.12.2020

Nitra, dňa 10.12.2020

.....
komitent
Marek Hattas, primátor mesta Nitra



.....
komisionár
Ing. Pavol Bielik, konateľ a riaditeľ
Službyt Nitra, s.r.o.

SLUŽBYT NITRA, s.r.o.
Janba Kráľa 102 010 04 NITRA